**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ХУДАЙБЕРДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АРГАЯШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

 от 29.03.2019 г.  № 8

**Об утверждении правил благоустройства Худайбердинского сельского поселения**

Согласно Постановления Законодательного Собрания Челябинской области № 1648 от 29.11.2018г. О Законе Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О порядке определения границ прилегающих территорий»

Совет Депутатов Худайбердинского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Правила благоустройства Худайбердинского сельского поселения «О порядке определения границ прилегающих территорий» (приложение №1).
2. Признать утратившими силу (отменить):

−решение Совета депутатов Худайбердинского сельского поселения от 13.09.2018 года № 15 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Худайбердинского сельского поселения №33 от 03.08.2016г. «Об утверждении правил благоустройства Худайбердинского сельского поселения»

1. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в официальном информационном бюллетене «Худайбердинский Вестник» и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Худайбердинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов                                                                                     М.Т.Фаттахов

Глава Худайбердинского сельского поселения                                                         Е.Н. Филатова

Приложение №1

к решению Совета депутатов

Худайбердинского сельского поселения

Челябинской области

от 29.03.2019 г. №8

ПРАВИЛА

БЛАГОУСТРОЙСТВА ХУДАЙБЕРДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

 1. Настоящие Правила благоустройства Худайбердинского сельского поселения (далее - Правила) разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", "Об отходах производства и потребления", "Об охране окружающей среды", Законом Челябинской области "Об административных правонарушениях в Челябинской области", Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, СНиП III-10-75 "Благоустройство территории", Уставом Худайбердинского сельского поселения (далее - сельское поселение) и иными нормативными правовыми актами.

2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определенный порядок уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренние производственные территории, для всех юридических и физических лиц, являющихся пользователями или владельцами земель, зданий, строений и сооружений, нежилых помещений в жилых домах расположенных на территории Худайбердинского сельского поселения, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности.

3. Содержание территории сельского поселения регламентируется настоящими Правилами, утвержденными в соответствии с требованиями действующего законодательства, техническими, санитарными, иными нормами и правилами (СНиП, СанПиН, ГОСТ).

4. Органы, осуществляющие руководство и контроль в сфере санитарного содержания территории, обеспечения чистоты и порядка в Худайбердинском сельском поселение:

1)координацию деятельности местных служб, организаций и населения по уборке и благоустройству территорий осуществляет Главы Худайбердинского сельского поселения, в компетенцию которого входят вопросы благоустройства и озеленения территорий, и начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства;

2) организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству отведенной и прилегающей территорий возлагается на администрацию сельского поселения, балансодержателей, организации, эксплуатирующие жилые дома, владельцев и арендаторов земельных участков, зданий и сооружений, нежилых помещений в жилых домах и председателей уличных комитетов и старших многоквартирных домов.

Администрация сельского поселения определяет границы прилегающих территорий и организует деятельность юридических и физических лиц по содержанию данных территорий в соответствии с согласованной сторонами картой-схемой, закрепленной на уборку прилегающей территории с указанием перечня необходимых работ;

3) контроль исполнения требований настоящих Правил осуществляют администрация сельского поселения, специалист по земельным отношениям, МУ «Управление Худайбердинского жилищно-коммунального хозяйства» и уполномоченные государственные органы.

Глава 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

 1. В целях настоящих Правил применяются следующие понятия и термины:

Внешнее благоустройство сельского поселения - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в границах поселения.

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих объектов - часть территории сельского поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в государственном земельном кадастре Худайбердинского сельского поселения, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

Отведенная территория - часть территории сельского поселения, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам и гражданам на праве собственности, аренды, ином праве пользования и закрепленная на местности межевыми знаками установленного образца согласно акту об отводе в натуре красных линий и границ участка.

Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земель­ный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным настоящим Законом;

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набе­режные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

Граница прилегающей территории – линия, отображенная на схеме границы прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее – схема границы прилегающей территории) посредством определения координат ее поворотных точек, либо линия, схематически на карте-схеме границы прилегающей территории, либо условная линия, образованная путем определения в метрах расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории, определяющая местоположение прилегающей территории;

Внутренняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегаю­щей территории, и являющаяся их общей границей;

Внешняя граница прилегающей территории - часть границы прилегающей тер­ритории, не примыкающая непосредственно к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегаю­щей территории, и не являющаяся их общей границей.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Твердые бытовые отходы (ТБО) - твердые отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности людей.

Крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру) производится с мест сбора мусора от многоэтажных домов и организаций.

Вывоз ТБО (КГМ) – загрузка ТБО жильцами, работниками организаций в спецтранспорт, согласно графика, зачистка от просыпавшегося во время погрузки мусора и транспортировка согласно графика.

Договор на вывоз ТБО (КГМ) - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГМ).

График вывоза ТБО - составная часть договора на вывоз ТБО (КГМ) с указанием места (адреса), объема и времени вывоза.

Срыв графика вывоза ТБО - несоблюдение маршрутного, почасового и поминутного графика вывоза ТБО.

Навал мусора - скопление твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса, по объему, не превышающему одного куб. м, на месте сбора мусора или на любой другой территории.

Очаговый навал мусора - скопление ТБО, КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 30 куб. м на территории площадью до 50 кв. м.

Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц на площади свыше 50 кв. м и объемом свыше 30 куб. м.

Содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТ

Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

Подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в озерах, болотах, ручьях, затопление водой участка дороги, транспортных тоннелей, части территорий от атмосферных осадков, снеготаяния, некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, пассажирского транспорта.

Придомовая территория - оформленный в установленном законодательством порядке земельный участок в установленных границах и расположенное на нем жилое здание, а также иные объекты недвижимости. Остановка пассажирского транспорта - остановочный пункт пассажирского транспорта, предназначенный для безопасной посадки и высадки пассажиров, расположенный на благоустроенной площадке и оборудованный комплексом функционально связанных элементов (малых архитектурных форм, информационных указателей, дорожных знаков).

Остановочная площадка - благоустроенный участок земли, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации остановки пассажирского транспорта.

Стоянка автотранспорта (далее - автостоянка) - сооружение или открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей.

Содержание территории – комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством.

Уборка территории – вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Малые архитектурные формы (далее – МАФ) – искусственные элементы садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации отрытых пространств.

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

1.    Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройст­ва территории муниципального образования (далее - правила благоустройства) в слу­чае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансо­вое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владель­цев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не обра­зованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих терри­торий.

2.    Границы прилегающих территорий определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеет общую границу) к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка в случае, если такой зе­мельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от располо­жения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застрой­ке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, максимального расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории, установленного в соответствии с частью 3 настоящей статьи.

3.    Правилами благоустройства устанавливаются максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории. Максимальное расстояние от внутренней до внешней границы прилегающей территории может быть установлено дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, указанной в части 2 настоящей статьи. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать ми­нимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

4.    В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие тер­ритории общего пользования или их части:

1)   пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропин­ки;

2)   палисадники, клумбы;

3)   иные территории общего пользования, установленные правилами благоуст­ройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.    Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих огра­ничений:

1)   в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка может быть установлена граница только одной прилегающей территории, в том числе граница, имеющая один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2)   установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земель­ного участка, в отношении которых определяется граница прилегающей территории не допускается.

3)   пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая уста­новления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4)   внешняя часть границы прилегающей территории не может выходить за пре­делы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных уча­стков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам территории общего пользования, закрепленным с использованием природных объек­тов (в том числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории обще­го пользования), а также по возможности не может иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих терри­торий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находить­ся за границами таких территорий).

6.    Правилами благоустройства могут быть определены следующие способы определения границы прилегающей территории:

1)  отображение на схеме границы прилегающей территории;

2)  отображение на карте – схеме границы прилегающей территории, представляющей собой схематическое изображение границы прилегающей территории;

3)  определение в метрах расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории, порядок определения которого устанавливается правилами благоустройства.

7.    Подготовка схемы границы прилегающей территории осуществляется органом местного самоуправления или по его заказу кадастровым.

. Подготовка карты – схемы границы прилегающей территории осуществляется органом местного самоуправления. Карта – схема границы прилегающей территории должна содержать следующие сведения:

1) адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых устанавливаются границы прилегающих территорий, либо обозначение места расположения объектов, не имеющих адреса, с указанием их наименований и видов;

2)  сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также их представителях (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица, место нахождения и адрес юридического лица, почтовый адрес индивидуального предпринимателя или физического лица, номера контактных телефонов);

3)  схематическое изображение границы здания, строения, сооружения, земельного участка;

4)  схематическое изображение границы территории, прилегающей соответственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку;

5) наименование элементов благоустройства, расположенных между внутренней и внешней границами прилегающей территории;

6) масштаб карты – схемы границы прилегающей территории.

. По инициативе собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в части 1 настоящей статьи, а также в случае возникновения спорной ситуации в процессе определения границы прилегающей территории способом, предусмотренным пунктом 3 части 6 настоящей статьи, осуществляется подготовка схемы границы прилегающей территории или карты – схемы границы прилегающей территории.

. Подготовка схемы границы прилегающей территории или карты – схемы границы прилегающей территории финансируется за счет средств местного бюджета.

8. Схема границы прилегающей территории, карта – схема границы прилегающей территории подготавливаются в форме документа на бумажном носителе. Помимо документа на бумажном носителе схема границы прилегающей территории и карта – схема границы прилегающей территории могут быть подготовлены в форме электронного документа с использованием технологических и программных средств. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий или карты – схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории муниципального образования могут быть подготовлены в форме одного документа.

9. Форма схемы границы прилегающей территории, требования к ее подготов­ке, а также требования к точности и методам определения координат поворотных то­чек границы прилегающей территории, которые устанавливаются органом исполнительной власти Челябинской области, уполномоченным на реализацию в Челябинской области единой государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

10. Границы, прилегающие территорий, устанавливаются и изменяются правилами благоустройства.

11. Орган местного самоуправления не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения схемы границы прилегающей территории направляет информацию об утверждении такой схемы в орган исполнительной власти Челябинской области, уполномоченный на реализацию в Челябинской области единой государственной по­литики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

12. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органа местного самоуправления (при наличии) и органа испол­нительной власти Челябинской области, уполномоченного на реализацию в Челябин­ской области единой государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также размещаются в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее одного месяца со дня их утверждения.

Глава 3. САНИТАРНОЕ И ТЕКУЩЕЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ХУДАЙБЕРДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 1. Санитарное содержание территории сельского поселения осуществляется проведением мероприятий, обеспечивающих:

1) наличие урн для сбора твердых бытовых отходов и мусора, размещаемых в соответствии с действующими нормами и установленными требованиями на специально отведенных площадках, соблюдение режимов их уборки, мытья и дезинфекции;

2) организацию сбора и вывоза отходов потребления гражданами, организациями, предприятиями всех организационно-правовых форм;

3) предотвращение выноса грязи на улицы сельского поселения машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог;

4) предотвращение загрязнения территории сельского поселения жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

5) организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах;

6) организацию содержания животных на территории сельского поселения в соответствии с установленными требованиями, обеспечивающими предупреждение распространения заболеваний, переносимых животными, устранение владельцами животных экскрементов;

7) организацию отлова и временного содержания безнадзорных, агрессивных, больных животных;

8) соблюдение установленных санитарных норм в местах погребения, парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях;

9) предотвращение сброса бытового мусора в не установленные места физическими и юридическими лицами.

10) все юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели и иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения, обязаны заключить договоры на вывоз ТБО и КГМ с предприятиями на вывоз, утилизацию и обезвреживание ТБО и КГМ;

11) запрещается:

- загрязнение территории поселения отходами производства и потребления;

- сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в том числе образовавшихся во время ремонта, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест, либо без соответствующего на это разрешения Главы Худайбердинского сельского поселения;

- сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, бытовых и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, прибрежных территориях водоемов, в парках, скверах, включая внутренние территории предприятий и жилых домов индивидуальной застройки;

- разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей на рельеф местности, в сети ливневой и фекальной канализации в неустановленных местах, их слив в ручьи и водоёмы, а также сброс неочищенных сточных вод промышленных предприятий в водоемы и ливневую канализацию;

- выгул домашних животных вне специально отведенных для этого мест;

- захламление и загрязнение поверхностных водных объектов и их водоохранных зон;

- мойка транспортных средств вне специально оборудованных мест;

- производство длительных работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах жилых домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, ГСМ и пр.) на территории сельского поселения вне специально отведенных для этого мест;

- использование специализированного транспорта, предназначенного для вывоза отходов потребления, а также для оказания ритуальных услуг, не по прямому назначению;

- купание вне установленных мест;

- устройство сливных ям за пределами собственного земельного участка;

- перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

- размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, в арках зданий, на тротуарах, а также на загрузочных площадках мест для сбора и временного хранения ТБО;

- торговля в неустановленных для этого местах на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах;

- самовольная установка временных нестационарных объектов;

- использование для стоянки и размещения транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и др. территорий, препятствующее механизированной уборке территории;

- сброс снега и мусора в дождеприемные колодцы ливневой канализации;

- складирование на срок более 15 дней на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, дресва, щебень, поддоны, кирпич и др.), угля, дров;

- возведение и установка блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта;

- захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве прилегающей территории, территорий общего пользования;

- повреждение и уничтожение [объектов благоустройства](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/portal.html#sub_235);

- установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей в неустановленных местах;

- раскапывание участков под огороды, строительство погребов без соответствующего разрешения.

2. Организация сбора и вывоза ТБО и КГМ:

1) ответственность за сбор, вывоз ТБО и КГМ, а также уборку площадок для сбора мусора, возлагается:

на прилегающих территориях многоквартирных домов – на организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление/эксплуатацию многоквартирным домом. При отсутствии такого договора – на собственников помещений в доме;

на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности, и прилегающих к ним территориях – на собственников или пользователей домовладений;

по иным производителям ТБО - на собственников, арендаторов и иных пользователей нежилых помещений и земельных участков.

Общий контроль за сбором ТБО и КГМ - на администрацию сельского поселения;

2) вывоз ТБО и КГМ осуществляется специализированными мусоровывозящими организациями, в сроки, указанные в графике, а так же иным транспортом с соблюдением правил перевозки;

3) площадки для сбора ТБО должны быть с асфальтовым или бетонным покрытием, уклоном и удобным подъездом для спецавтотранспорта.

4) сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах;

5) на рынках, в парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Урны устанавливают на расстоянии 50 м одна от другой на рынках, вокзалах и других местах массового посещения населения, на улицах и других территориях - на расстоянии до 100 м; на остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве не менее двух.

Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже двух раз в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Уборка урн осуществляется их владельцами или специализированной организацией по договору.

Покраска урн осуществляется балансодержателями один раз в год (апрель), а также по мере необходимости или по предписаниям Худайбердинского сельского поселения.

При организации мелкорозничной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли;

6) конструкция и внешний вид урн подлежат согласованию в установленном порядке с администрацией Худайбердинского сельского поселения;

7) юридические лица и индивидуальные предприниматели, в результате деятельности которых образуются отходы потребления, обязаны организовать на своей территории места для их хранения (временного накопления) с последующей передачей отходособирающей организации;

8) транспортировка (вывоз) отходов потребления на территории сельского поселения осуществляется специализированными транспортными организациями, в соответствии с установленным графиком, договорами и условиями транспортировки, а при необходимости - вне графика по заявке собственника объекта образования отходов.

Ответственность за безопасность транспортировки отходов потребления несет организация, осуществляющая такую транспортировку;

9) в случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории сельского поселения вне установленных для этого мест руководители и должностные лица организации, допустившие подобные нарушения, обязаны принять меры по незамедлительной уборке загрязненной территории;

) сбор жидких отходов;

а) для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка помойницы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим;

б) дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 м и не более 100 м;

На территории частных домовладений размещение дворовых уборных определяется самими домовладельцами, и расстояние может быть сокращено до 8 - 10 метров. В условиях децентрализации водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 метров;

в) дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Надземные помещения сооружают из плотно пригнанных материалов (досок, кирпичей, блоков и т.д.). Выгреб должен быть водонепроницаемым, объем которого рассчитывается, исходя из численности населения, пользующегося уборной.

Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м. Не допускается заполнение выгреба нечистотами выше, чем 0,35 м до поверхности земли;

г) выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода;

д) помещения дворовых уборных должны содержаться в чистоте. Уборку их следует производить ежедневно. Не реже одного раза в неделю помещение необходимо промывать горячей водой с дезинфицирующими средствами.

Наземная часть помойниц и дворовых уборных должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых;

11) при передвижении по территории сельского поселения домашних животных (собак, лошадей и др.) их владельцы обязаны обеспечивать чистоту территории сельского поселения, в том числе посредством устранения экскрементов;

12) администрация сельского поселения, осуществляет контроль за соблюдением настоящих Правил в сфере обращения с отходами владельцами объектов.

3. Текущее содержание сельского поселения осуществляется предприятиями, учреждениями, организациями всех организационно-правовых форм и физическими лицами и заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

- содержание и обустройство автомагистралей, дорог, улиц, инженерных сооружений (мостов, дамб и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов;

- содержание кладбищ;

- озеленение и содержание зеленых насаждений;

- организацию уборки территории сельского поселения от мусора, отходов и их своевременную вывозку;

- надлежащее санитарное обустройство сельского поселения: благоустройство площадок для сбора отходов потребления, площадок для очистки мебели, одежды, сушки белья, выгула домашних животных, установку урн в местах общего пользования в соответствии с нормативными требованиями;

- уборка территории сельского поселения, полив, сбор мусора, в зимний период - уборка и вывоз снега, обработка проезжей части улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью, вывоз в установленные места и захоронение отходов потребления, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

- работы по систематическому содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон;

- единичные работы, осуществляемые во время проведения массовых мероприятий.

Физические лица, владельцы индивидуальных жилых домов, юридические лица всех организационно-правовых форм обязаны:

- обеспечивать содержание отведенной и прилегающей территории за счет своих средств самостоятельно либо путем заключения договоров со специализированными предприятиями;

- бережно относиться к объектам любой собственности;

- информировать соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам собственности;

- производить окраску, побелку и отделку фасада дома, и обустройство земельного участка в соответствии с паспортом, согласованным в отделе архитектуры и градостроительства Аргаяшского района;

- устанавливать и содержать в технически исправном состоянии и чистоте указатели улиц и номера домов;

- содержать ограждения (заборы) земельных участков в соответствии с землеотводными документами и в технически исправном состоянии;

- в весенне-осенний период производить очистку существующих каналов, ручьев, водоотводных перепусков с последующим вывозом мусора.

Физические, юридические лица всех организационно-правовых форм имеют право:

- производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории сельского поселения по согласованию с уполномоченными органами Худайбердинского сельского поселения;

- объединяться для проведения работ по содержанию территории;

- получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания территории сельского поселения;

- участвовать в смотрах, конкурсах иных массовых мероприятиях по содержанию территории сельского поселения;

- делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории сельского поселения.

При эксплуатации отведенных территорий необходимо обеспечить сохранность объектов муниципальной собственности. В случае причинения вреда виновник обязан возместить причиненный ущерб, что не освобождает его от административной ответственности.

Владельцы, собственники и арендаторы объектов на отведенной и прилегающей территории обязаны проводить работы по ее надлежащему содержанию в следующих границах:

1) ответственность за надлежащее санитарное состояние прилегающей территории несут собственники, балансодержатели, арендаторы. Арендаторы несут ответственность за надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, если данное условие предусмотрено договором с балансодержателем, собственником;

2) киоски, ларьки, павильоны, иные объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания, расположенные:

- на жилых территориях - отведенную и прилегающую территории в пределах до 25 м от отведенного участка в каждую сторону, с учетом расположенных на ней заездных карманов и парковочных площадок;

- на территории общего пользования - отведенную и прилегающую территории в пределах до 15 м от отведенного участка в каждую сторону, с учетом расположенных на ней заездных карманов и парковочных площадок;

- на производственных территориях и строительных объектах - отведенную и прилегающую территории в пределах до 10 м от отведенного участка в каждую сторону, с учетом расположенных на ней заездных карманов и парковочных площадок;

- на прочих территориях - отведенную и прилегающую территории в пределах до 10 м в каждую сторону, с учетом расположенных на ней заездных карманов и парковочных площадок;

Границы обслуживаемой территории уточняются в соответствии с пунктом 4.2 настоящих Правил;

3) здания, включая жилые дома, в том числе индивидуальной застройки:

- по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - до 25 м от отведенного участка;

- по ширине - от фасада здания до бордюра или обочины проезжей части, расположенного не далее 50 м от линии застройки.

В случае наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, - до ближайшего к зданию бордюра или обочины местного проезда, расположенного не далее 50 м от фасада здания.

В случае устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром - до дальнего бордюра противопожарного проезда.

индивидуальной застройке обслуживание территории производится по длине в границах территории, занимаемой усадьбой, до проезжей части улицы.

Категорически запрещается складирование мусора на прилегающей территории, прилотковой части и кюветах предназначенных для стока воды. Ответственность за чистоту данной территории несут владельцы жилых домов.

Нежилые помещения в жилых домах, расположенные в подвалах, цокольных и первых этажах:

- по длине - в створе по длине занимаемых помещений с фасадной стороны не более 10 метров в каждую сторону, если есть разрыв между соседними арендаторами (собственниками).

              Работы по содержанию и уборке придомовых территорий проводятся в объеме и с периодичностью не менее установленной [Правилами](http://pravo.minjust.ru/) и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170;

4) гаражи, автостоянки, АЗС, АГЗС - в границах прилегающей территории в пределах до 50 м в каждую сторону;

5) автомобильные дороги - от 10 до 50 метров от бровки земляного полотна, в зависимости от категории дороги вне застройки жилыми зданиями;

6) линии железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения – согласно полосы отвода. Содержание и ремонт железнодорожных переездов на пересечениях с проезжей частью дорог осуществляется соответствующими предприятиями-владельцами;

7) промышленные объекты - отведенную и прилегающую территории до проезжей части магистрали, подъездные пути предприятия, санитарно-защитные зоны промышленных объектов 1 - 5 классов санитарной классификации, а в случае отсутствия застройки санитарно-защитной зоны объекта в границах, определенных в установленном порядке и в соответствии с пунктом 4.2 настоящих Правил;

8) отдельно стоящие тепловые, трансформаторные подстанций, здания и сооружения инженерно-технического назначения на территориях общего пользования – 5 метров по периметру;

9) территории, прилегающие к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, – по 5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором.

При наличии застройки в пределах санитарно-защитной зоны границы обслуживания определяются по объектам в соответствии с настоящими Правилами.

Администрацией сельского поселения на территории сельского поселения в рамках действующего законодательства могут быть организованы платные парковки и стоянки автотранспорта, весовые устройства, заправки, введена плата за пользование инженерными сооружениями в целях привлечения внебюджетных средств для финансирования строительства объектов внешнего благоустройства.

Средства, поступающие от взимания платы за пользование указанными выше объектами, направляются в бюджет сельского поселения и используются целевым образом для проведения мероприятий по строительству, ремонту и содержанию объектов внешнего благоустройства.

Глава 4. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 1. В целях эффективного взаимодействия субъектов, участвующих в содержании территории сельского поселения, Администрация Худайбердинского сельского поселения, специалист по земельным отношениям, ЖКХ разрабатывают схему взаимодействия участников содержания территории и осуществляют контроль за согласованным выполнением работ по содержанию территории сельского поселения.

2. Определение границ санитарной уборки прилегающих территорий между организациями, предприятиями, учреждениями, владельцами, балансодержателями, арендаторами, организациями, эксплуатирующими жилые дома и офисные здания, заказчиками строительных объектов осуществляется администрацией Худайбердинского сельского поселения, с составлением согласованных с ними карт-схем уборки.

Один экземпляр карты-схемы передается руководителю организации, предприятия, учреждения для организации уборочных работ, второй – находится в администрации сельского поселения для координации работ и контроля.

3. Уборка территорий сельского поселения на улицах с интенсивным движением транспорта проводится в ночное время с 23 часов до 7 часов.

Уборка дворовых территорий, мест массового пребывания людей производится в течение всего рабочего дня.

4. В случаях экстремальных погодных явлений (ливневый дождь, снегопад, гололед и др.) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями оперативной группы по координации действий организаций сельского поселения.

Решения оперативной группы (штаба) обязательны к исполнению всеми юридическими и физическими лицами.

5. Ответственность за производство уборочных работ возлагается:

1) по тротуарам (с учетом сложной организации улично-дорожной сети):

- примыкающим к проезжей части улицы или к проездам, отделенным от проезжей части газоном шириной не более трех метров и не имеющим непосредственных выходов из подъездов жилых зданий - на предприятия, на балансе которых находится дорожное покрытие, арендаторов, заключивших договор, и подрядные организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

- имеющим непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, тротуарам придомовых территорий, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на придомовых территориях, – на организации, осуществляющие управлении/эксплуатацию многоквартирных домов либо собственников помещений в многоквартирных домах, при отсутствии договора управления/эксплуатации МКД;

2) за уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц, проездов дорожной сети, включая прилотковую зону и кюветов, а также мостов - на предприятия, на балансе которых находятся дорожные покрытия указанных объектов и подрядные организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

Содержание стоянок автотранспорта осуществляют предприятия, учреждения, организации или граждане, во временном пользовании или собственности которых находится обслуживаемое данной автостоянкой помещение или здание. При смене владельцев или пользователей зданий, земельных участков, помещений, для которых была предусмотрена стоянка автотранспорта, обязанности по ее содержанию возлагаются на их преемников;

3) по объектам озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенным на них тротуарам, пешеходным зонам, лестничным сходам - на организации, на балансе или в эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения;

4) за уборку газонной части разделительных полос, содержание ограждений на проезжей части, тротуарах и газонах, других элементов благоустройства дороги - на предприятия, на балансе которых они находятся. При выполнении данных работ запрещается перемещение мусора на проезжую часть улиц и проездов;

5) на территориях, прилегающих к банкоматам, платежным терминалам, таксофонам – на владельцев данных объектов либо владельцев территорий, на которых они расположены;

6) на территориях, отведенных под проектирование и застройку (до начала работ), и прилегающих к ним территориях – на юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);

7) за уборку и содержание длительное время не используемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на организации-заказчики, которым отведена данная территория, подрядные организации, выполняющие работы по сносу строений, при их отсутствии на администрацию Худайбердинского сельского поселения;

8) за уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов с АЗС и АГЗС, автомоечных постов, заправочных комплексов и прилегающих территорий (до 50-метровой зоны) и подъездов к ним - на балансодержателей указанных объектов;

9) за ручную уборку территорий вокруг опор установок наружного освещения (УНО) и опор электросвязи, расположенных на тротуарах, - на предприятия, отвечающие за уборку данной территории;

10) за ручную уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП, и линий электросвязи - на ответственных балансодержателей сооружений;

11) за уборку и вывоз бытового мусора, снега с территорий придорожных парковок, автостоянок, гаражей и т.п. - на балансодержателей, организации, эксплуатирующие данные объекты;

12) за уборку и содержание территорий (внутризаводских, внутридворовых) предприятий, организаций и учреждений, иных хозяйственных субъектов, прилегающей к ним 10-метровой зоны (от границ участков, ограждений, зданий), подъездов к ним - на администрацию предприятий, учреждений, организаций в собственности, владении, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях;

13) ручную зачистку после проведения механизированной уборки от снега и смета прилотковых зон (а в зимнее время формирование куч снега и льда) на площадях, магистралях, улицах и проездах, осуществляют предприятия, организации, учреждения, арендаторы (собственники), владельцы торговых комплексов и павильонов, нежилых помещений, зданий, расположенных в непосредственной близости (в пределах закрепленной прилегающей территории), а в случае отсутствия таковых - предприятия, производящие механизированную уборку;

14) уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), должна производиться вручную;

15) уборка тротуаров должна быть проведена до начала уборки лотковой части дорог. Запрещено перемещение снега (или смета) с тротуаров в очищенный лоток, кювет или наоборот;

16) профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев водосточной сети и их очистка производится организациями, у которых эти сооружения находятся на балансе либо в аренде, по утвержденным графикам, но не реже одного раза в квартал;

Во избежание засорения ливневой канализации (водосточной сети) запрещается сброс смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы.

Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений на проезжей части дорог, ликвидация подтоплений проводится силами организаций, у которых эти сооружения находятся на балансе либо в аренде. При возникновении подтоплений, а в зимний период - при образовании сколов и наледи ответственность за их ликвидацию возлагается на организации, допустившие нарушения;

17) владельцы подземных инженерных коммуникаций:

а) несут ответственность за содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

б) обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворенным состоянием коммуникаций;

в) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;

г) в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и пр.);

д) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют, в необходимых случаях, установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;

е) обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улиц сельского поселения.

ж) до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций;

з) уведомляют собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, о плановых работах;

18) владельцы и (или) балансодержатели надземных инженерных сооружений и коммуникаций несут ответственность за санитарное содержание прилегающей территории в границах не менее 10 м с каждой стороны;

19) организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерными сетями, в том числе трубопроводами, проезжих частей улиц и тротуаров, обязаны использовать бестраншейный способ прокладки. В исключительных случаях при невозможности использования бестраншейного способа прокладки коммуникации, выполнение работ производится способом, согласованным с администрацией сельского поселения. Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в тоннелях и проходных каналах;

20) ответственность за содержание пешеходных мостиков, лестниц, коллекторов, ручьев несут соответствующие предприятия и организации сельского поселения;

21) ответственность за содержание территорий, прилегающих к акватории озер, ручьев, искусственных водоемов (прудов и пр.) на территории сельского поселения, возлагается на собственников объектов;

22) вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на центральных магистралях сельского поселения - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и дворах - в течение суток;

23) спил деревьев, и их вывоз осуществляется организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах, в течение рабочего дня - с озелененных территорий вдоль основных улиц и магистралей и в течение суток - с улиц второстепенного значения и дворовых территорий. Пни, оставшиеся после вырубки деревьев, должны быть удалены в течение 3 суток.

Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

24) за уборку территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, – на администрацию Худайбердинского сельского поселения в соответствии с установленными полномочиями;

25) за уборку посадочных площадок общественного транспорта – на организации, осуществляющие перевозку пассажиров;

27)  за уборку территорий, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территорий (на все время строительства или проведения работ) – на организации, ведущие строительство, производящие работы;

28) за уборку территорий, прилегающих к временным нестационарным объектам, – на собственников и арендаторов данных объектов;

29) за уборку территорий несанкционированного размещения отходов производства и потребления – на юридические и (или) физические лица, разместившие такие отходы

Глава 5. УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ ХУДАЙБЕРДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД

 1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил и постановлением Главы сельского поселения, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные препараты.

2. Период зимней уборки устанавливается с 1 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются Главой сельского поселения.

3. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

Территории размещения снегосвалок в обязательном порядке должны быть согласованы с администрацией Худайбердинского сельского поселения.

Организации, отвечающие за уборку территории в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

4. Уборка и вывоз снега из лотков проезжей части, производится силами предприятий, несущих ответственность за уборку проезжей части данной улицы или проезда.

5. В зимний период дорожки, скамейки, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

6. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

7. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть автодорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

2) применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

3) роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения (допускается роторная уборка снега на улицах, перечень которых согласован с администрацией поселения.

8. Зимняя уборка улиц и автодорог:

1) к первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- сгребание и подметание снега;

- обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;

- формирование снежного вала для последующего вывоза;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.;

2) к операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);

- зачистка дорожных лотков после удаления снега;

- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

9. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:

1) механическая уборка снега:

а) механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега;

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега;

б) время, необходимое на механическую уборку магистралей, улиц и проездов, обслуживаемых одним предприятием дорожного хозяйства, от трех часов до одних суток;

в) после завершения механизированной уборки проезжая часть должна быть очищена от снежных накатов и наледей, либо подсыпана противогололедным материалом;

2) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами:

а) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться после проведения механической уборки на опасных участках дорог, перекрестков и пешеходных переходов и т.д.;

б) в случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда, обработка проезжей части дорог производится до начала выпадения осадков;

Указанная технологическая операция и время ее выполнения определяются временными инструкциями организации уборочных работ в экстремальных погодных условиях;

в) с началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки автодорог и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта и т.д.;

г) по окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами;

д) время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами, наиболее опасных для движения транспорта участков магистралей и улиц - крутые спуски и подъемы, перекрестки улиц и остановках общественного транспорта, площади железнодорожного вокзала и т.д., устанавливаются постановлением Главы сельского поселения.

На каждом предприятии, обслуживающем дорожное хозяйство должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами;

3) вывоз снега:

а) первоочередной (выборочный) вывоз снега проводится с узких проездов, наземных пешеходных переходов, в местах возможного подтопления.

4) уборка тротуаров :

а) тротуары должны быть очищены на всю ширину от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований) и при необходимости подсыпаны противогололедным материалом.

Глава 6. ЗИМНЯЯ УБОРКА ДВОРОВЫХ И ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

 1. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до асфальта. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедным материалом фракции не более 6 мм.

2. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

3. Очистка от снега и удаление сосулек с крыш жилых домов производится организациями, обслуживающими жилищный фонд, а других зданий по принадлежности.

Глава 7. УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ ХУДАЙБЕРДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

 1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 30 сентября. В случае резкого изменения погодных условий, в соответствии с постановлением Главы сельского поселения, сроки проведения летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные Главой сельского поселения.

2. Проезжая часть дорог должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнения.

3. Посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть очищены от различного мусора.

4. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

5. Домовладельцы, в том числе владельцы домов индивидуальной застройки, обязаны обеспечить в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов строений и табличек с нумерацией домов, подъездов, квартир.

6. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

Глава 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Юридические лица и граждане должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории сельского поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.

Руководителям всех организаций, предприятий и учреждений, независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности, а также арендаторам и владельцам индивидуальных домов вменяется в обязанность систематически убирать и содержать в образцовом порядке территорию от границ землеотвода до проезжей части дорог. Владельцы частных домов, коттеджей, садовых участков, гаражей несут ответственность за санитарное состояние территории по всему периметру ограждения отведенного земельного участка до обочины проезжего участка дороги.

2. На всей территории сельского поселения не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спила деревьев, листвы, снега, слив жидких нечистот.

3. Запрещается сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

4. Сброс поверхностных вод с территорий предприятий в инженерные системы разрешен только при наличии договора с организациями, у которых эти сооружения находятся на балансе либо в аренде.

Сбор поверхностных вод с территорий предприятий без использования инженерных сетей и сооружений разрешен только при наличии лицензии на пользование водными объектами, выдаваемой органами регулирования и охраны вод. Не допускается сброс неочищенных вод промышленных предприятий в водоемы.

5. Владельцам личного автотранспорта в зимнее время запрещается использовать на долговременное хранение проезжую часть улиц и проездов для стоянки и размещения транспортных средств. Хранение и отстой личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

Запрещается мойка, чистка транспортных средств на территории сельского поселения, за исключением специально отведенных мест, согласованных с администрацией сельского поселения.

6. Администрация автотранспортных и других предприятий обязана выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

7. Запрещается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог.

8. Владельцы некапитальных объектов (автостоянки, боксовые гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) обязаны заключать договоры на санитарную очистку и уборку отведенных территорий, либо осуществлять очистку и уборку отведенной и прилегающей территории самостоятельно.

9. Парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

1) размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха,
на газонах;

2) препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

СОДЕРЖАНИЕ ФАСАДОВ И ОЧИСТКА КРЫШ

 1. Руководители предприятий и организаций, на балансе которых находятся здания и сооружения, владельцы, арендаторы обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.п.

Витрины магазинов и офисов, а также входы в них и выходы фасадами на улицы сельского поселения, должны иметь световое оформление. Подключение освещения витрин должно проходить в режиме наружного освещения.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

Мероприятия по осуществлению перевода жилых помещений в нежилые, организации объектов торговли, бытового обслуживания населения во дворах жилых домов и в непосредственной близости от жилых домов, производятся в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством.

2. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы адресными таблицами с подсветкой в темное время суток, а жилые, кроме того, указателями номеров подъездов и квартир. Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают балансодержатели и собственники зданий.

3. В зимнее время балансодержателями (арендаторами) и собственниками зданий должна быть организована своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек.

Очистка от наледеобразований кровель и козырьков зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши, с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 см.

4. Очистка крыш зданий от снега, наледеобразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, таксофонов и др.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

 1. Обустройство и содержание строительных площадок и прилегающих территорий, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регламентируется постановлениями Главы сельского поселения, утвержденными проектами организации производства земляных и строительных работ в сельском поселении.

2. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию сельского поселения.

3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительных работ (ПОР), должен быть установлен бункер-накопитель.

Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

4. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

5. При осуществлении ремонтных, строительных земляных работ на территории сельского поселения организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы, сроков производства работ.

При въезде на строительную площадку или на участок по ремонту инженерных коммуникаций должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, схемы движения и места разворота транспорта, объектов пожарного водоснабжения, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ. Строительная площадка и информационные щиты должны быть освещены в темное время суток.

6. Строительные площадки на территории сельского поселения в обязательном порядке должны быть огорожены забором в соответствии с установленными требованиями.

В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора в непосредственной близости от забора, осуществляется организациями, производящими работы.

Ответственность за уборку и содержание территорий от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта до проезжей части возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

В случае установки ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, дорог обязательно согласование данных действии с администрацией сельского поселения, ГИБДД ОВД Аргаяшского района.

ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ОФОРМЛЕНИЕ И РЕКЛАМА

 1. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте (подсвечиваться в темное время суток) в соответствии с требованиями Правил размещения средств наружной рекламы и информации. Ответственность за их содержание несут юридические лица, на которых оформлена разрешительная документация.

2. Включение подсветки отдельно стоящих рекламных конструкций, подсветка витрин и вывесок производится в соответствии с графиком включения устройств наружного освещения.

3. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территории или объекта размещения в сроки не более:

- 2 суток на территориях зоны особого значения (основные улицы и магистрали);

- 4 суток на улицах и магистралях зоны общего значения;

- 7 суток на внутриквартальных территориях.

Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены рекламной продукции.

Запрещается производить обрезку деревьев при установке средств наружной рекламы любого вида на территории сельского поселения без согласования с администрацией сельского поселения.

4. Запрещается без согласования собственников наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор наружного освещения и т.п.) независимо от их ведомственной принадлежности возлагается на реклаиодателей, рекламораспростронителей, а при невозможности их установления на администрацию сельского поселения, а также на балансодержателей или арендаторов указанных объектов.

Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

5. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий сельского поселения производятся в сроки, установленные Главой сельского поселения.

Ответственность за размещение и содержание:

- государственных флагов на фасадах зданий, праздничного оформления фасадов и витрин – возлагается на балансодержателей и арендаторов зданий;

- праздничного оформления улиц и площадей возлагается на администрацию Худайбердинского сельского поселения и МУ «Управление Худайбердинского жилищно-коммунального хозяйства».

НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

 1. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк по графику, утвержденному постановлением Главы сельского поселения.

2. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

3. Процент не горения светильников на площадях и подходам к школам не должен превышать 5 % и 10 % - на других улицах и внутридворовых территориях.

4. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть ДРЛ, ДРИ, ДНаТ, люминесцентные должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для их утилизации. Запрещается вывозить указанные типы ламп на свалки, мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы.

5. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номер дома, подъезда, квартир) на домах.

ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ

 1. Предприятия, учреждения, организации и граждане в пользовании, собственности или в аренде у которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить сохранность находящихся на этих участках зеленых насаждений.

2. Производство всякого рода самовольных посадок зеленых насаждений запрещается, кроме земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности, на условиях аренды либо бесплатного пользования. Посадка зеленых насаждений в новых жилых микрорайонах разрешается только в соответствии с утвержденным проектом:

1) разрешается перед частным домовладением ограждать зеленые насаждения не выше 1,5 м (штакетником или металлической ажурной сеткой). Ширина палисадника от линии застройки улицы допускается 3 - 6 м в зависимости от категории улицы и согласования с отделом архитектуры и градостроительства. Предприятия, учреждения, организации и граждане в пользовании, собственности или в аренде у которых находятся земельные участки, несут ответственность за сохранность зеленых насаждений и обязаны:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых мероприятий (посев, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы, обрезка и вырубка сушняка);

- обеспечить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений и другого садового инвентаря и оборудования;

2) на площадях зеленых насаждений, включая лесные массивы, прибрежную зону в черте сельского поселения запрещается:

- ловить и уничтожать лесных животных и птиц, разорять птичьи гнезда;

- засорять цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды, садовый инвентарь и оборудование;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям рекламы, объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючья, гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветках;

- ездить на мотоциклах, тракторах, автомашинах (за исключением пожарной техники при ее следовании на пожар), мыть мотоциклы, мопеды, автомашины, стирать белье в водоемах, а также купать животных на пляжах и в зонах рекреации;

- парковать автомобили, мотоциклы, трактора на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев, если площадка не ограждена, 1,5 м от кустарников (за исключением пожарной техники при тушении пожара);

- пасти скот;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждения зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждения;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать корни шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов;

- устраивать свалки мусора, снега, льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- заготавливать растительную землю, песок и производить другие раскопки, при устройстве тротуаров и переходов необходимо оставлять вокруг деревьев свободную площадь не менее 0,5 метра в радиусе.

- спускать с поводка собак в парках, лесопарках, выгуливать собак, кошек на газонах, скверах и местах, не предусмотренных настоящими правилами (кроме специально отведенных мест);

3) категорически запрещается самовольная порубка деревьев, кустарников;

4) снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих под зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений на территории сельского поселения производится на основании разрешения администрации сельского поселения;

а) выдача разрешений на снос или пересадку деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости. Восстановительная стоимость не взимается при выполнении работ по пересадке (посадке деревьев, кустарников) силами и средствами застройщика;

б) восстановительную стоимость зеленых насаждений и место посадок определяет комиссия по благоустройству. При этом восстановительная стоимость деревьев, выросших самосевом, определяется как двойная таксовая стоимость усредненного дерева данной породы по ставкам лесных податей за древесину, отпускаемую на корню по Челябинской области, а для деревьев, созданных посадкой на улицах сельского поселения с добавкой к этой стоимости суммы затрат предприятия-озеленителя на посадку и уход за деревом в течение предыдущего года;

в) за повреждение или незаконную порубку зеленых насаждений с виновного взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений в порядке, определенном действующим законодательством;

г) за вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанный с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций взыскивается восстановительная стоимость уничтоженных насаждений в порядке, определенном действующим законодательством;

д) за всякое повреждение или незаконную порубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновного взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений. За наиболее ценные породы поврежденных или погубленных деревьев, а также за деревья, имеющие особую архитектурную или историческую ценность, решением комиссии по благоустройству может быть взыскана их рыночная стоимость;

е) учет и клеймение сухих деревьев, независимо от их местонахождения, производится комиссией администрации сельского поселения. Если будет установлено, что гибель произошла не от старости и болезни, а по вине отдельных граждан или должностных лиц, то оценка этих деревьев производится по ценам сырорастущих деревьев, а виновные в их гибели привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством;

ё) при обнаружении признаков повреждения деревьев ответственные за сохранность зеленых насаждений лица, должны немедленно поставить в известность администрацию для принятия необходимых мер;

ж) вырубка сухостоев производится силами владельцев зеленых насаждений после оплаты стоимости сухостойных деревьев по письменному, в каждом отдельном случае, разрешению в установленные сроки;

з) сумма стоимости сухостойных деревьев исчисляется по установленным таксам, вносится на счет бюджета сельского поселения и используется на восстановление зеленых насаждений.

ДОРОЖНЫЕ ЗНАКИ, ОГРАЖДЕНИЯ, СВЕТОФОРНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Заказчиком разработки, изготовления, обслуживания и восстановления поврежденных технических средств контроля над соблюдением правил дорожного движения (организации дорожного движения), как элементов обеспечения безопасности дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофоры, ограждения), является муниципальный заказчик, действующий на основании договоров с УП "Челябинсктранссигнал" ГосСМЭП МВД РФ и ГИБДД ОВД Аргаяшского района.

1) автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД ОВД Аргаяшского района в установленном порядке дислокацией.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки;

2) опасные для движения участки улиц, должны быть оборудованы ограждением.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение суток после обнаружения дефектов;

3) информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, промыты и очищены от грязи.

Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

ПЕРЕДВИЖЕНИЕ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ ПО ТЕРРИТОРИИ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 1. Движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, допускается при наличии специального разрешения, выдаваемого в соответствии с действующим законодательством.

2. Согласование маршрута транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, либо выдачу специального разрешения, в случаях установленных Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", осуществляет администрация Худайбердинского сельского поселения.

3. Передвижение по территории сельского поселения транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии пологов, предотвращающих загрязнение территории сельского поселения.

4. Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки территории сельского поселения.

5. Транспортные средства, используемые в сухую погоду, должны быть чистыми.

6. Запрещается вынос грязи на дороги и улицы сельского поселения машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации обязаны предпринимать меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств обязаны принять меры к предотвращению загрязнения территории сельского поселения.

7. Запрещается движение машин и механизмов на гусеничном ходу по искусственным покрытиям сельского поселения.

8. С целью сохранения дорожных покрытий на территории поселения запрещается:

1) подвоз груза волоком;

2) сбрасывание при погрузо-разгрузочных работах на улицах рельсов, брёвен, железных балок, труб, кирпича и других тяжёлых предметов, а также их складирование;

3) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;

4)осуществлять движение по автомобильным дорогам местного значения
в пределах Худайбердинского сельского поселения на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;

5) перевозки по автомобильным дорогам местного значения опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов без специальных разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном законодательством;

6) выполнять на проезжей части автомобильных дорог работы, связанные
с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие
на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;

7) создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения.

СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ

 1. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

2. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки обязаны:

1) содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию;

2) обеспечивать сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений, их полив в сухую погоду;

3) обустроить выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии
с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;

4) иметь адресные таблицы (указатели наименования улиц, номер дома) расположения жилых домов, обеспечить наружное освещение фасадов и адресные таблицы жилых домов в темное время суток;

5) очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории
для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

6) осуществлять вывоз мусора и отходов в специально отведенные для этих целей места, либо заключить договор на вывоз ТБО со специализированной организацией;

7) обустроить и содержать ливневые канализации, не допуская розлива (слива) сточных и фекальных вод;

8) производить земляные работы на землях общего пользования после согласования с уполномоченными органами.

3. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

1) осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

2) складировать мусор и отходы на прилегающей территории и прилотковой части, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки;

3) самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов и др.);

4) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, «лежачие полицейские»
и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;

5) загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками;

6) изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий.

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ И КОММУНИКАЦИЙ, ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ СВЯЗИ

 1. Запрещается самовольное присоединение к системам ливневой канализации.

2. Запрещается сброс сточных вод, не соответствующих установленным нормативам качества, а также сброс в систему ливневой канализации поселения:

1) сточных вод, содержащих вещества, ухудшающие техническое состояние ливневой канализации, вызывающие разрушающее действие на материал труб и элементы сооружений, представляющие угрозу для обслуживающего сооружения персонала;

2) кислот, горючих примесей, токсичных и растворимых газообразных веществ, способных образовывать в сетях и сооружениях токсичные газы (сероводород, сероуглерод, цианистый водород и прочие);

3) веществ, способных засорять трубы, колодцы, решетки, производственных и хозяйственных отходов (окалина, известь, песок, гипс, металлическая стружка, волокна, шлам, зола, грунт, строительный и бытовой мусор, нерастворимые масла, смолы, мазут и прочее).

3. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры на территории Худайбердинского сельского поселения не должны:

1) использовать для крепления кабеля связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также иных сооружений и конструкций (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением зданий, относящимся к жилым домам индивидуальной застройки;

2) использовать для крепления кабеля связи опоры и элементы подвеса линий электропередачи, опоры уличного освещения и конструкции, относящиеся к системам уличного освещения, рекламных щитов и иных рекламных конструкций;

3) использовать для крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков.

Глава 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЮРИДИЧЕСКИХ, ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ И ГРАЖДАН ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ХУДАЙБЕРДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 1. За нарушение настоящих Правил устанавливается административная ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Законом Челябинской области N 129-ЗО от 19.12.2002 "Об административных правонарушениях в Челябинской области" и другими законами Российской Федерации и Челябинской области.

2. Протоколы о нарушении настоящих Правил имеют право составлять уполномоченные сотрудники отдела МВД России по Аргаяшскому району, а также уполномоченные сотрудники администрации Аргаяшского муниципального района.

Глава 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Внесение изменений и дополнений в настоящие Правила осуществляется в том же порядке, в котором они утверждены.